

CURRICULUM VITAE

Personalia

Naam : Haico Taekema
Burgerlijke staat : Gehuwd
Kinderen : Twee dochters
Nationaliteit : Nederlands
Geboortedatum : 17 juli 1964
Geboorteplaats : Amsterdam
E-mailadres : h.taekema@delphiontwikkeling.nl
Telefoonnummer : 06 - 537.48.330

Opleidingen

September 2017 – juli 2018 Leergang toezicht 'Nieuwe Stijl'.
Deze leergang wordt gegeven door Ebbinge en is voor huidige en toekomstige leden van een Raad van Commissarissen of Raad van Toezicht.

Oktober 2015 3 weken cursus Spaans in Madrid bij Don Quijote (niveau A)

1987 – heden Diverse vakgerichte opleidingen en cursussen.

Post HTS Opleiding (1987 – 1989)	Bedrijfskunde (avondopleiding)	HTS Wiltzanglaan Amsterdam
HTS (1983 – 1987)	Bouwkunde (management en uitvoering)	HTS Wiltzanglaan Amsterdam

Werkervaring

November 2015 – heden Gemeente Diemen

- Namens de gemeente opdrachtgever voor de ontwikkeling en realisatie van twee woningbouwlocaties (appartementencomplexen) met als programma 50% sociale huurwoningen en 50% markthuurloningen. Overleg met de projectwethouder, het College, de gemeenteraad en diverse externe adviseurs.

November 2015 – heden Woningstichting Ymere

- Projectdirecteur GEM Lisserbroek (samenwerking Ymere, AM en Amvest).
Ontwikkelingsmanager voor het project Westzijde in Hoofddorp, de GEM Lisserbroek is onderdeel van dit project. Het project Westzijde is de vertaling van een gezamenlijke ontwikkelvisie van de gemeente en ruim 20 marktpartijen voor gronden rondom drie dorpen in de Haarlemmermeer.
Bestuurlijk en ambtelijk overleg met de gemeente Haarlemmermeer
Overleg met de andere marktpartijen en externe adviseurs.
- Interim -projectdirecteur VOF Nobelhorst in Almere (vervanging ivm zwangerschapsverlof) . Een samenwerking tussen Dura Vermeer en Ymere. Het ontwikkelen en

realiseren van ca. 1.200 woningen, waarvan 20% sociale huur, 10% sociale koop en 70% reguliere koopwoningen. Overleg dmv een stuurgroep met de gemeente. Er is een VOF directieoverleg, een projectdirectie-overleg met de gemeente en diverse andere overleggen met externe adviseurs.

- November 2015 – heden Stichting GGz Breburg
- Voorzitter selectiecomité voor vinden van een bij GGz Brebug passende partner, die het zorgterrein in Etten-Leur koopt, herontwikkeld en woningbouw realiseert. Verkopen van divers vastgoed van GGz Breburg in de gemeente Dongen. Overleg met o.a. directieleden GGz Breburg, gemeenten, woningcorporaties en externe partijen.
- Per 01 november 2015 Interim-manager via Delphi Ontwikkeling.
- juni 2015 – oktober 2015 projectontwikkelaar AM (BAM concern)
Functie: Ontwikkelingsmanager
- Projectdirecteur Badhoevebuurt CV
 - Project de Bloemendalerpolder bij Weesp en Muiden
- februari 2015 – mei 2015 Interim-manager.
- Woningstichting Ymere. Het liquideren van diverse oude samenwerkingsverbanden en interimmanagement tbv het proces co-making.
- juli 2011 – januari 2015 Woningstichting Ymere, proces Investeren & Ontwikkelen (I&O). Functie: Ontwikkelingsmanager.
Lid van het managementteam I&O, waarin ik de financiële portefeuille had.
Ik was verantwoordelijk voor alle projecten die Ymere ontwikkelde en realiseerde in Amsterdam Oost, Zuidoost en Weesp.
Ik gaf functioneel leiding aan een team van zeventien mensen en ik was hiërarchisch verantwoordelijk voor zes projectontwikkelaars.
Ik maakte samen met het team het jaarlijkse ondernemingsplan voor mijn werkgebied en ik was omzet- en resultaat verantwoordelijk. Ik legde verantwoording af aan de directeur van I&O. Tevens heb ik zitting gehad in diverse projectdirectieteams en project- en bestuurlijke stuurgroepen.
- Gedurende deze periode ben ik medeverantwoordelijk geweest voor de cultuurverandering binnen Ymere I&O van individueel werken naar het werken in teams. Heb ik meegewerkt aan de organisatieverandering van afdelinggericht werken naar proces gericht werken en is er een sanering geweest waarin ik ontslaggesprekken heb gevoerd.
- Een assessment was onderdeel van de selectieprocedure.
- maart 2009 – juni 2011 Interim-manager.

Werkzaam vanuit mijn eigen werkmaatschappij Delphi Ontwikkeling B.V. bij diverse opdrachtgevers, zoals: Gemeente Diemen, Stichting Cordaan, Bouwfonds Ontwikkeling en Dufri International

- maart 2006 – febr. 2009 Bouwfonds Ontwikkeling Regio Noordwest (voorheen Rabo Vastgoed)
Functie: Regiomanager regio Het Gooi
- Een assessment was onderdeel van de selectieprocedure.
- juni 2005 – febr. 2006 Kristal NV
Functie: Ontwikkelingsmanager en lid managementteam Het Oosten Kristal bv.
- Een assessment was onderdeel van de selectieprocedure.
- april 1997 – mei 2005 AM Wonen
Functies:
▪ 2005 Ontwikkelingsmanager
▪ 2003 Locatiemanager en lid managementteam AM Hoofddorp
▪ 2000 Senior Projectmanager
▪ 1997 Projectmanager
- maart 1995 – maart 1997 AFCO Services BV
Functie: manager van de afdeling beheer en vastgoed
- 1987 – februari 1995 Intervam Noord-West (HBG Woningbouw)
Functies:
▪ Projectorganisator
▪ Calculator
▪ Stagiaire

Nevenactiviteiten

Stuurgroep realisatie nieuw kerkgebouw in Amstelveen (2012 – 2014)
Coach hockeyteam MB1, MA1 en JD1 (2009 - 2015)
Leraar bedrijfskunde avond MTS Hendrick de Keyser (1990 – 1992)

Hobby's

Hardlopen, yoga, schrijven en lezen.